

Exposé HS A 1030

Objekt	: Reihen-Eckhaus
Lage	: Trier-Biewer
Baujahr	: ca. 1910/Anbau 1990
Wohnfläche	: ca. 100 m ²
Grundstück	: ca. 232 m ²
Aufteilung	: EG Flur, Ausgang zum Grundstück 2 Wohnräume : 1.OG Diele, 3 Zimmer, Bad : DG 1 Wohnraum, Speicher
Beschreibung	: Lage - Ruhige Lage – Wohnstraße – Sackgasse - am Wald gelegen : Ausstattung - renovierungsbedürftige Ausstattung - Nachtspeicherheizung - Elektroinstallation aus 1981 - Fenster doppelt verglast - Freisitz auf dem Grundstück – Wald auf der Rückseite - PKW Stellplatz am Haus : Weitere Erläuterungen Das Objekt muss einer Renovierung/Sanierung unterzogen werden.
Beziehbar	: - Nach Vereinbarung -
Kaufpreisforderung	: Euro 45.000,00 VB - Gebote nehmen wir gerne entgegen -
Maklerprovision	: Für den Käufer und Verkäufer 3,57 % incl. gesetzlicher Mehrwertsteuer des Kaufpreises, zahlbar nach Vertragsabschluß.
Hinweis	: Alle Angaben lt. Auskunft des Eigentümers.
Besichtigung	: Jederzeit nach vorheriger Telefonabsprache mit einem unserer Mitarbeiter.
Verhandlungen	: Sind ausschließlich über uns zu führen.
Weitere Informationen	: Auf Wunsch stehen wir mit weiteren Informationen zum Objekt und Eigentümer, wie auch zu Verhandlungen, zur Verfügung.

Diese Erläuterungen sind nur für Sie bestimmt und daher vertraulich zu behandeln. Bei Weitergabe an Dritte entsteht Haftung für die Provision.